

מכרז מס 10/2020 לביצוע עבודות תכנון והכנת השטח, ביצוע הקמה, חיבור לרשת החשמל הארצית, הפעלה ותחזוקה של מתקנים לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאית (PV) על גגות ובאתרים שבבעלות ו/או בחזקתה של החברה הכלכלית לפיתוח עפולה בע"מ ו/או עיריית עפולה

## טופס 1 - תכולת מעטפת הצעה

- על המציע לבדוק ולוודא את תכולת המעטפה קודם לסגירתה ולסמן את בדיקתו בטור "ביקורת המציע" שבטבלה שלהלן.
- המציע יכין עותק נוסף של **טופס 1**.
- המציע יוודא כי עותק המקור של **טופס 1** יוכנס למעטפה המקורית לפני סגירתה והכנסתה לתיבת המכרזים של החברה.

ביקורת המציע	תיאור	
	הצהרת המציע והצעה כספית ערוכה בהתאם ל <b>טופס 2 (במעטפה סגורה, מסומנת ונפרדת שתוכנס לתוך מעטפת הצעה)</b>	1.
	<b>תיאור כללי של המציע (טופס 7) כמפורט בסעיף 2.2.1</b>	2.
	<b>רשימת עובדי מפתח תעודותיהם והסמכותיהם (טופס 9) כמפורט בסעיף 2.2.2</b>	3.
	<b>רשימת מקומות בהם התקין המציע מתקנים כמפורט בסעיף 1.2.2</b>	4.
	<b>המלצות בכתב מטעם מזמינים/ממליצים (טופס 10) כמפורט בסעיף 2.2.1</b>	5.
	<b>אישור ISO כמפורט בסעיף 2.2.2.1</b>	6.
	<b>מידע לגבי יצרני הפאנלים והמהפכים כמפורט במפרט הטכני נספח ב'</b>	7.
	<b>תצהיר העדר הרשעות (טפסים 11+12) כמפורט בסעיף 2.3</b>	8.
	<b>הצהרת מציע ואישור רו"ח (טופס 4) כמפורט בסעיף 2.4</b>	9.
	<b>אישור בדבר העדר הליכי כינוס (טופס 3) כמפורט בסעיף 2.4</b>	10.
	<b>אישור מציע ואישור רו"ח להון עצמי (טופס 13) כמפורט בסעיף 2.4</b>	11.
	<b>ערבות בנקאית אוטונומית כמפורט בסעיף 2.5 ונספח ו'</b>	12.
	<b>אישור רכישת מסמכי המכרז ותשלום בגין הצעה כמפורט בסעיף 2.6</b>	13.
	<b>אישור בדבר הבנת מסמכי המכרז (טופס 5)</b>	14.
	<b>מסמכי התאגדות כמפורט בסעיף 8.4.1</b>	15.
	<b>אישור על ניהול פנקסי חשבונות כמפורט בסעיף 8.4.5</b>	16.
	<b>תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (טופס 6) סעיף 8.4.5</b>	17.
	<b>אישור ניכוי מס במקור כמפורט בסעיף 8.4.3</b>	18.
	<b>אישור זכויות חתימה (טופס 8) כמפורט בסעיף 8.4.2</b>	19.
	<b>הסכם ההתקשרות חתום (נספח ב') סעיף 8.4.6</b>	20.
	<b>עותק של מסמכי המכרז, מכתבי הבהרה, תוכניות והודעות למציעים חתומים על ידי המציע</b>	21.
	<b>תעודת עוסק מורשה כמפורט בסעיף 8.4.4</b>	22.

## טופס 2 – הצהרת המציע וההצעה הכספית

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
החברה הכלכלית לפיתוח עפולה בע"מ  
ג'ורא יוספטל 26, עפולה

ג.א.ג;

### הנדון: כתב הצעה והתחייבות – מכרז פומבי מס 10/2020

אני/אנו הח"מ \_\_\_\_\_ מס' קבלן/זהות \_\_\_\_\_  
שכתובתנו היא \_\_\_\_\_, מצהירים, מסכימים ומתחייבים בזה כלפיכם  
כדלקמן:

1. קראנו בעיון את הצעתכם למשתתפים במכרז, את כל מסמכי המכרז ואת הסכם ההתקשרות על כל נספחיו (להלן: "מסמכי המכרז").
2. הננו מצהירים כי הבנו את כל מסמכי המכרז על פרטיהם, השתתפנו במפגש הקבלנים ובסיוור הקבלנים, שנערך ביום \_\_\_\_\_ באתר מאתרי המכרז אשר הינו דומה במהותו לאתרים הנוספים אשר מכרז זה חל ו/או יחול עליהם (להלן: "המתקנים") ובחנו את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע בתפעול ובתחזוקה ו/או הנובעים מהם, לרבות בדיקה ובחינה מיוחדים של סביבתם, וכן את כל הגורמים האחרים הרלבנטיים והעשויים להשפיע על קיום כל התחייבויותינו בהתאם למכרז זה.
3. בהתאם לכל האמור לעיל, ולאחר שבחנו בחינה זהירה ומדוקדקת את כל תנאי ומסמכי המכרז והסכם ההתקשרות, לרבות כלל התנאים וההבהרות שניתנו במסגרתו, הננו מגישים הצעתנו זו והרינו מתחייבים בזה לקיים את כלל התחייבויותינו במסגרת המכרז, במחירים שהננו מציעים בסיפא מסמך זה (להלן: "התמורה ותנאי התשלום").
4. אנו מסכימים כי החברה תהיה חופשית לקבל או לסרב לקבל הצעה זו, ולמסור את ביצוע השירותים נשוא המכרז לבעלי הצעה אחרת ו/או לפצל את השירותים בין מציעים שונים וכו', הכל כפי שיראה לה ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט כמפורט בתנאי המכרז, ואנו מתחייבים לקבל כל החלטה כאמור של החברה.
5. במידה והצעתנו תתקבל, הרינו מתחייבים בזה כלפיכם, כדלקמן:
  - 5.1 לחתום על כל מסמכי חוזה המכרז בתוך 7 ימים ממועד קבלת דרישתכם או בתוך פרק זמן אחר, כפי שיקבע על-ידכם.

- 5.2 להתחיל בביצוע העבודות והשירותים נשוא המכרז - הכל כפי שיקבע על-ידכם, ובכפוף לקבלת הודעה מכם על כך, ולבצעם בהתאם לכל התנאים שבמסמכי המכרז ובהסכם ההתקשרות.
- 5.3 להפקיד בידיכם - במועד חתימת ההסכם העתיקי כל האישורים והמסמכים האחרים, כנדרש במסמכי המכרז.
- 5.4 בקשר עם אתרים נוספים אשר אינם מצוינים ספציפית במכרז וכן בקשר עם האתרים המפורטים בנספח א'2 להסכם המצורף למכרז, אשר ייתכן והחברה תדרוש מאיתנו להתקין בהם מתקנים, להתחיל בביצוע העבודות והשירותים לגביהם בהתאם לתנאי המכרז ולהסכם ההתקשרות מיד עם קבלת דרישה לכך.
6. הננו מצהירים ומתחייבים בזה כי מיום חתימתנו על הצעתנו זו, מחייב אותנו הסכם ההתקשרות על כל צרופותיו, כאילו היה חתום על-ידינו, וגם אם לא נחתום על הסכם ההתקשרות, תיחשב הצעתנו וקבלתה על-ידי החברה בכתב, כחווה מחייב בין החברה ובינינו, לרבות בנוגע להסכם ההתקשרות, שיהווה חלק בלתי נפרד מהחווה, בכפוף לאפשרות של החברה לבטל המכרז או ההתקשרות באופן חלקי או כליל מכל סיבה שהיא, ומבלי שהדבר יגרע מזכויותיה של החברה כמפורט במסמכי המכרז.

#### 7. ערבות מכרז וערבות ביצוע

- 7.1 כערבות לקיום ההתחייבויות שבהצעתנו זו הרינו מצרפים בזה ערבות בנקאית אוטונומית, צמודה למדד האחרון הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז קרי יום 8.11.2020 של בנק \_\_\_\_\_ סניף \_\_\_\_\_ (אחר) \_\_\_\_\_ בתוקף עד \_\_\_\_\_ על סך של 75,000 ש"ח, לטובתכם על-פי הנוסח הכלול במכרז ומייפים את כוחכם באופן בלתי חוזר כי במקרה ולא נקיים התחייבויותינו - כולן או מקצתן - שבהצעתנו זו ובכל מקרה, המפורט במסמכי המכרז, לרבות אם לא נחתום על הסכם ההתקשרות תוך 7 ימים ממועד הדרישה ו/או הודעת זכיה שתישלח אלינו ו/או תוך כל מועד אחר כפי שתקבע הקבלן, הרי הזכות בידיכם לממש ולחלט את הערבות הבנקאית, זאת בלי כל הודעה מראש או התראה כלשהי ואנו מוותרים בזה מראש, ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסוייג על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות ולחלט את הערבות הנ"ל (להלן "ערבות מכרז").
- 7.2 להבטחת קיום הצעתנו, במידה ונזכה במכרז, אנו נמסור לכם, במועד קבלת צו התחלת עבודה באתר מהאתרים הנקובים בנספחים ג'1 ו- ג'2, ערבות בנקאית אוטונומית לפקודתכם כנדרש במכרז ובהסכם ההתקשרות על סך השווה ל- 10% מהתמורה המגיעה לי בגין התקנת המתקן באתר לגביו הוצא צו התחלת העבודה כאמור שתעמוד בתוקפה עד תום העבודות ומסירת המערכות לאחר אישור המפקח והחלפתה בערבות טיב (כאמור בהסכם ההתקשרות) ואתם תהיו רשאים לחלטה במידה ונפר את התחייבויותינו כלפיכם, כולן או מקצתן (להלן "ערבות ביצוע"). על אף האמור בכל מקום אחר, מובהר כי במקרה בו יחל המציע הזוכה בביצוע התקנת מערכות כאמור במסכרת בשני אתרים במקביל, יהא עליו להמציא למזמינה ערבות בנקאית נוספת כך שגובה ערבות הביצוע שתהא בידי

המזמינה יוותר בכל עת בגובה 10% מהתמורה המגיעה לי בגין כל העבודות שהוצא בגין צו התחלת עבודה וטרם נסתיימו.

8. אנו מתחייבים בזה כי הצעתנו זו תהיה בתוקף ותחייב אותנו במשך 6 חודשים מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות, ככל שהתקופה לא תוארך על ידכם, בהתאם לאמור בהזמנה.

9. אנו מצהירים בזאת כי הצעתנו זאת הינה בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות שלנו על-פי מסמכי היסוד של התאגיד המציע.

10. מוצהר ומוסכם בזאת כי הצעתנו זו מוגשת לאחר שעיינו בכל מסמכי המכרז והבנו את כל התנאים וההוראות הכלולים בהם ומשמעויותיהם, וכי עובר להגשת הצעתנו, הייתה לנו ההזדמנות להפנות אליכם שאלות הבהרה, וכי נהיה מנועים מלהציג כל תביעות ו/או דרישות שתתבססנה על כל טענות של אי ידיעה וגם/או אי הבנה של תנאי המכרז או איזה מקרב מסמכי המכרז ואנו מוותרים מראש על כל טענות אלה.

11. הננו מצהירים בזה כי אנו ו/או בעלי השליטה מטעמנו בעלי ידע וניסיון ובעלי יכולת ארגונית, מקצועית וכספית לשם ביצוע השירותים נשוא המכרז וכי עומדים לרשותנו לצורך ביצוע הסכם ההתקשרות מנהלי עבודה ועובדים מקצועיים, מיומנים ובעלי ניסיון בביצוע עבודות מסוג העבודות נשוא המכרז ובמספר מתאים ומספיק.

12. כן הננו מצהירים כי עומדים לרשותנו לצורך ביצוע הסכם ההתקשרות מנהלי עבודה ועובדים מקצועיים, מיומנים ובעלי ניסיון בביצוע עבודות מסוג העבודות נשוא המכרז ובמספר מתאים ומספיק.

13. מצורפים בזה כלל האישורים, המסמכים, והנספחים הנדרשים בהתאם להוראות המכרז.

14. הובהר לנו ואנו מבינים את אופן אמות המידה לבחירת ההצעה/ההצעות במכרז. כמו כן הובהר לנו היטב כי ככל שהצעתנו לא תעבור את תנאי הסף – הצעתנו תפסל על הסף ולא תובא כלל לדיון. כן הובהר לנו ואנו מסכימים כי במידה ויהיו שתי הצעות כשרות ו/או יותר אשר יקבלו ניקוד זהה, החברה תהא רשאית לערוך ביניהן התמחרות עד לקבלת ההצעה הכספית הטובה ביותר, וזאת בלא לפגוע בכל זכות אחרת העומדת לחברה, כאמור במסמכי המכרז.

15. בהתאם לכל המפורט במסמכי המכרז ובהסכם ההתקשרות, להלן הצעתנו במסגרת המכרז.

פרוט סוג, מפרט וטכנולוגיית המתקנים הפוטו-וולטאיים (פנלים, מהפכים, מערכות ניטור וכו' ... ) אשר מוצעים להיות מותקנים על ידי המציע והכל בהתאם לדרישות המצוינות בנספחים א' / ב' למכרז זה (יש לפרט את האמור לעיל לגבי כל אחת מקבוצות האתרים (A, B, C) בנפרד):

---

---

---

מכרז מס 10/2020 לביצוע עבודות תכנון והכנת השטח, ביצוע הקמה, חיבור לרשת החשמל הארצית, הפעלה ותחזוקה של מתקנים לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאית (PV) על גגות ובאתרים שבבעלות ו/או בחזקתה של החברה הכלכלית לפיתוח עפולה בע"מ ו/או עיריית עפולה

---

---

---

---

---

---

---

---

---

**ועל כן:**

סכום ההצעה למפורט דלעיל עבור העבודות המפורטות במפרט הטכני נספחים א' ו-ב' הינו

\_\_\_\_\_ ש"ח לכל קילו וואט מותקן DC (לא כולל מע"מ) באתר מהאתרים המפורטים תחת קבוצת אתרים A (משקל יחסי בחישוב המחיר המשוקלל – 70%).

\_\_\_\_\_ ש"ח לכל קילו וואט מותקן DC (לא כולל מע"מ) באתר מהאתרים המפורטים תחת קבוצת אתרים B (משקל יחסי בחישוב המחיר המשוקלל – 5%).

\_\_\_\_\_ ש"ח לכל קילו וואט מותקן DC (לא כולל מע"מ) באתר מהאתרים המפורטים תחת קבוצת אתרים C (משקל יחסי בחישוב המחיר המשוקלל – 25%).

תנאי התשלום הינם כמפורט בהסכם ההתקשרות.

16. לכל הסכומים דלעיל יתווסף מע"מ כחוק.

שם המציע \_\_\_\_\_  
כתובת \_\_\_\_\_  
תאריך \_\_\_\_\_

**חתימה וחותמת המציע**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד מאשר בזה כי חתימות ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
וכן \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מנהלי \_\_\_\_\_ (להלן: "התאגיד") אשר חתמו על הצעה  
והתחייבות זו בצירוף חותמת התאגיד מחייבות את התאגיד בהתקשרותו עם חברתכם לכל דבר וענין.

\_\_\_\_\_

מכרז מס 10/2020 לביצוע עבודות תכנון והכנת השטח, ביצוע הקמה, חיבור לרשת החשמל הארצית, הפעלה ותחזוקה של מתקנים לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאית (PV) על גגות ובאתרים שבבעלות ו/או בחזקתה של החברה הכלכלית לפיתוח עפולה בע"מ ו/או עיריית עפולה

חותמת וחותימת עו"ד

תאריך

### טופס 3 - אישור העדר הליכי כינוס, פירוק וכיו"ב

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח עפולה בע"מ  
גיורא יוספטל 26, עפולה

א. ג. נ.,

#### הנדון: אישור בדבר מצב המציע.

הנני, עו"ד/רו"ח של המציע - \_\_\_\_\_ אשר הגיש הצעה למכרז מס 10/2020 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, הפעלה, מסירה, אחריות ותחזוקה של מתקנים לייצור חשמל בטכנולוגיה PV (פוטו – וולטא), (להלן: "המציע"), מאשר בזאת ביחס למציע כדלקמן:

1. המציע אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל או פירוק, ואין בקשות תלויות שעומדות מולו מסוג זה.
2. המציע אינו עומד בפני חדלות פירעון.
3. לא הוטלו על נכסי המציע עיקולים מהותיים. מצ"ב רשימת העיקולים הקיימים על נכסי המציע.
4. במקרה שהמציע הוא תאגיד: התאגיד קיים ופועל כדין והחתימה על מסמכי המכרז נעשתה בהתאם למסמכי התאגיד ולהחלטותיו, שהתקבלו כדין.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ תאריך

\_\_\_\_\_ שם+חותמת+חתימה

## טופס 4 - הצהרת המציע ואישור רו"ח

[טופס זה ימולא וייחתם בנפרד על ידי המציע וע"י בעל השליטה במציע במידה והמציע מעוניין להסתמך על איתנות בעל השליטה] (המציע ו/או בעל השליטה במסמך זה: "המשתתף")

שם המשתתף: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

הרינו להצהיר כדלקמן:

הרינו להצהיר כי בשנים 2016-2018 למשתתף מחזור הכנסות בסך שאינו נמוך מ- \_\_\_\_\_ ₪ (לא כולל מע"מ) הנובע מביצוע עבודות בתחום עיסוקו של המשתתף.

המחזור הכספי של המשתתף בשנת 2016 היה בסך של \_\_\_\_\_ ₪ (לא כולל מע"מ).

המחזור הכספי של המשתתף בשנת 2017 היה בסך של \_\_\_\_\_ ₪ (לא כולל מע"מ).

המחזור הכספי של המשתתף בשנת 2018 היה בסך של \_\_\_\_\_ ₪ (לא כולל מע"מ).

חתימת המשתתף: \_\_\_\_\_

## אישור רואה חשבון

לבקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") וכרואי החשבון שלו, ביקרנו את הצהרת המשתתף בדבר ניסיון בביצוע עבודות כמדווח לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המשתתף. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הצהרת המשתתף בדבר מחזורו הכספי בשנים 2016-2018.

תאריך: \_\_\_\_\_

בכבוד רב,

רואי חשבון



## טופס 5 - אישור הבנת תנאי המכרז

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד  
החברה הכלכלית לפיתוח עפולה בע"מ  
גיורא יוספטל 26, עפולה

א.ג.ג.,

**הנדון: מכרז מס' 10/2020, לביצוע עבודות תכנון, הקמה, הפעלה, מסירה, אחריות ותחזוקה של מתקנים לייצור חשמל בטכנולוגיה PV (פוטו - וולטאי) (להלן: "העבודות")**

הרינו לאשר, כי קראנו בקפידה את מסמכי המכרז העבודה לביצוע העבודות על כל נספחיהם, למדנו והבנו את האמור בהם, ובדקנו בקפידה את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע העבודות, וכי אנו מוותרים בזאת מראש על כל טענה שעילתה באי-ידיעה או אי-הבנה של דרישות, תנאים או נסיבות כלשהם, פיזיים ומשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע העבודות.

בכבוד רב,

חתימה וחותמת המציע

### אישור

הנני לאשר בזה כי חתימות ה"ה \_\_\_\_\_ אשר חתמו על טופס זה בפני, בצירוף חותמת החברה, מחייבות את המציע בהתקשרותו עם חברתכם לכל דבר ועניין.

תאריך

חותמת וחתימה

שם רו"ח / עו"ד

## טופס 6 - תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר שכר מינימום כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ- \_\_\_\_\_ אצל המציע \_\_\_\_\_ (להלן - המציע) ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.
2. בתצהיר זה: "בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי המציע. אם המציע הוא חבר בני אדם - גם בעל השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל השליטה אצל המציע, או תאגיד הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של המציע, או מי מאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה. "שליטה" - כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.
3. הנני מצהיר בזאת כי אנוכי וכל בעל זיקה למציע [סמן X במשבצת המתאימה]:  
 לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;  
 הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;
4. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_ חתימה

### אישור

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני עו"ד \_\_\_\_\_, ה"ה \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתם/מה עליו בפניי.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת עו"ד

## טופס 7 - תיאור כללי של המציע

[טופס זה ימולא וייחתם על ידי המציע באמצעות מורשי החתימה שלו]

1. מידע כללי

שם המציע: \_\_\_\_\_

ח.פ./ת.ז: \_\_\_\_\_ :

נציג מוסמך: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

מס' טלפון: \_\_\_\_\_

מס' פקס: \_\_\_\_\_

דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_

2. פרוט בעלי השליטה במציע (חברת אם, חברות קשורות שותפים וכו'), כולל שיעור אחזקות: \_\_\_\_\_

---

---

---

---

---

---

---

---

3. תיאור כללי של המציע לרבות ציודו, כישוריו וניסיונו: \_\_\_\_\_

---

---

---

---

---

---

---

---

תאריך: \_\_\_\_\_

שם המציע: \_\_\_\_\_

מס' זהות / ח.פ.: \_\_\_\_\_

חתימת המציע וחתימתו: \_\_\_\_\_

מכרז מס 10/2020 לביצוע עבודות תכנון והכנת השטח, ביצוע הקמה, חיבור לרשת החשמל הארצית, הפעלה ותחזוקה של מתקנים לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאית (PV) על גגות ובאתרים שבבעלות ו/או בחזקתה של החברה הכלכלית לפיתוח עפולה בע"מ ו/או עיריית עפולה

## טופס 8 - אישור זכויות חתימה

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד  
החברה הכלכלית לפיתוח עפולה בע"מ  
גיורא יוספטל 26, עפולה  
א.ג.נ.,

### הנדון: אישור זכויות חתימה

הנני, עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כדלקמן:

כי ה"ה \_\_\_\_\_, החתום/ים על  
הצעה שהוגשה על ידי \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") ועל שאר המסמכים הנדרשים  
במסגרת מכרז מס' 10/2020, לבצוע עבודות תכנון, הקמה, הפעלה, מסירה, אחריות ותחזוקה של מתקנים לייצור  
חשמל בטכנולוגיה PV (פוטו – וולטאי) מוסמך/ים לחייב את המציע בחתימתו/ם בצירוף חותמת החברה.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
חותמת וחותמת עו"ד  
המציע

מכרז מס 10/2020 לביצוע עבודות תכנון והכנת השטח, ביצוע הקמה, חיבור לרשת החשמל הארצית, הפעלה ותחזוקה של מתקנים לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאית (PV) על גגות ובאתרים שבבעלות ו/או בחזקתה של החברה הכלכלית לפיתוח עפולה בע"מ ו/או עיריית עפולה

### טופס 9 - פרטי אנשי מפתח שיועסקו במתן השירותים

יש לצרף תעודות רלוונטיות.

מס 'סד'	שם פרטי ומשפחה	תפקיד	ותק	ניסיון
.1		מנהל הפרויקט		יש לצרף את פרוט ניסיונו ע"ג דף A4 אחד נפרד ומודפס כנספח לטופס 9 לעיל
.2		מנהל העבודה		יש לצרף את פרוט ניסיונו ע"ג דף A4 אחד נפרד ומודפס כנספח לטופס 9 לעיל
.3		מהנדס הקונסטרוקציה		יש לצרף את פרוט ניסיונו ע"ג דף A4 אחד נפרד ומודפס כנספח לטופס 9 לעיל
.4		יועץ איטום		יש לצרף את פרוט ניסיונו ע"ג דף A4 אחד נפרד ומודפס כנספח לטופס 9 לעיל
.5		חשמלאי ראשי		יש לצרף את פרוט ניסיונו ע"ג דף A4 אחד נפרד ומודפס כנספח לטופס 9 לעיל
.6		ממונה בטיחות		יש לצרף את פרוט ניסיונו ע"ג דף A4 אחד נפרד ומודפס כנספח לטופס 9 לעיל

## טופס 10 – ניסיון והמלצות

### ניסיון המציע

על המציע לפרט את הפרויקטים קודמים מסוג והיקף דומה לעבודות נשוא מכרז זה, אשר בוצעו על-ידו:

שם הפרויקט:

שם המזמין: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_

תיאור הפרויקט: (מבוקש תיאור מפורט ככל האפשר)

מקום ביצוע:

מועד הביצוע התחלה: \_\_\_\_\_ גמר: \_\_\_\_\_

היקף תקציבי של העבודה:

איש קשר אצל המזמין: \_\_\_\_\_ מספר טלפון: \_\_\_\_\_

המציע נדרש לצרף לטופס זה לכל הפחות 3 המלצות מפורטות הכוללות בין היתר את שם וזהות המזמין. טופס זה ימלא בנפרד לגבי כל אחד מהפרויקטים המהווים המלצה.

## טופס 11 - הצהרה ואישור לעניין הרשעות קודמות וחקירות פליליות של המציע

נספח זה ייחתם ע"י המציע וכן ע"י בעל מניות המחזיק יותר מ- 50% ממניות המציע וככל שהמציע שותפות אזי גם על ידי כל השותפים בו.

### 1. אנו הח"מ מצהירים ומתחייבים בזאת, כדלקמן:

1.1. אנו \_\_\_\_\_ (להשלים את הקשר עם המציע).

1.2. במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו לפרסום המכרז, הח"מ לא הורשע בעבירה פלילית, לא מתנהלים נגדו הליכים פליליים בקשר עם עבירה פלילית ולמיטב ידיעתנו לא מתנהלת כנגדנו חקירה בקשר עם עבירה פלילית.

"עבירה פלילית" - כל עבירה, כולל עבירות בתחום איכות הסביבה/הנוגעות לאיכות הסביבה ולמעט: עבירה פלילית מסוג חטא, עבירה פלילית מסוג ברירת קנס, עבירות מכח חוקי עזר מקומיים (להוציא עבירות שעניינן אי קבלת אישור, רישיון או הסכמה).

1.3. הח"מ מאשר ומסכים כי הקבלן ו/או ועדת המכרזים ו/או כל הפועלים מטעמן יהיו רשאים ומוסמכים לעיין במרשם הפלילי בקשר עם הח"מ ובנוסף לקבל כל מידע רלבנטי מהמשטרה ורשויות אכיפת חוק אחרות.

1.4. במקרה ואישור נוסף יידרש ע"י מי מהרשויות הנ"ל על מנת לאפשר עיון ו/או קבלת מידע כאמור, מתחייב הח"מ למסור, לבקשת ועדת המכרזים, אישור כנדרש, תחום ע"י הח"מ, תוך הזמן הקבוע לכך בבקשת הועדה.

### 2. צרופות

2.1. לנספח זה תצורף רשימה של כל נושאי המשרה בגוף החתום על מסמך זה.

2.2. לטופס זה תצורף רשימה של כל בעלי השליטה (המחזיקים במעל 50% ממניות התאגיד) בגוף החתום על מסמך זה וככל שהמציע שותפות אזי רשימת כל השותפים בו.

תאריך	שם חתימה וחתימת המציע	תאריך	חתימה וחתימת עו"ד
			הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע/ חבר במציע הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל עניין הקשור ו/או הנוגע למכרז. הריני מאשר בחתימתי, כי החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על נספח זה.

## טופס 12 - הצהרה ואישור לעניין הרשעות קודמות של מחזיקים במציע

נספח זה ייחתם ע"י המציע וכן ע"י בעל מניות המחזיק יותר מ- 50% ממניות המציע וככל שהמציע שותפות אזי גם על ידי כל השותפים בו

### 1. אנו הח"מ מצהירים ומתחייבים בזאת, כדלקמן:

1.1. אני הח"מ, \_\_\_\_\_ מחזיק ב \_\_\_\_\_ במציע/שותף במציע [מחק את המיותר].

1.2. במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו לפרסום המכרז, לא הורשעתי בעבירה פלילית, לא מתנהלים נגדי הליכים פליליים בקשר עם עבירה פלילית ולמיטב ידיעתי לא מתנהלת כנגדי חקירה בקשר עם עבירה פלילית.

"עבירה פלילית" - כל עבירה, כולל עבירות בתחום איכות הסביבה/הנוגעות לאיכות הסביבה ולמעט: עבירה פלילית מסוג חטא, עבירה פלילית מסוג ברירת קנס, עבירות מכח חוקי עזר מקומיים (להוציא עבירות שעניינן אי קבלת אישור, רישיון או הסכמה).

1.3. הח"מ מאשר ומסכים כי הקבלן ו/או ועדת המכרזים ו/או כל הפועלים מטעמן יהיו רשאים ומוסמכים לעיין במרשם הפלילי בקשר עם הח"מ ובנוסף לקבל כל מידע רלבנטי מהמשטרה ורשויות אכיפת חוק אחרות.

1.4. במקרה ואישור נוסף יידרש ע"י מי מהרשויות הנ"ל על מנת לאפשר עיון ו/או קבלת מידע כאמור, מתחייב הח"מ למסור, לבקשת ועדת המכרזים, אישור כנדרש, תתום ע"י הח"מ תוך הזמן הקבוע לכך בבקשת הועדה.

שם	חתימה	חתימה וחותמת עו"ד	תאריך
		הריני מאשר בחתימתי, כי החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על נספח זה.	



טופס 13 – אישור רו"ח בדבר הונו העצמי של המציע

---

בנק \_\_\_\_\_

סניף \_\_\_\_\_

—  
כתובת \_\_\_\_\_

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח עפולה בע"מ  
ג'ורא יוספטל 26, עפולה

א.ג.ג.

הנדון: אישור רואה חשבון אודות ההון העצמי של חב' \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע")

כרואי החשבון של המציע הרינו לאשר כדלקמן:

- א. הננו משמשים כרואי החשבון של המציע משנת \_\_\_\_\_.
- ב. הדו"חות הכספיים המבוקרים של המציע בוקרו על ידי משרדנו, והם מצורפים למכתבנו זה.
- ג. בהתאם לדו"חות הכספיים האמורים ליום \_\_\_\_\_, ההון העצמי של המציע ליום \_\_\_\_\_ עומד על ₪ \_\_\_\_\_.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
רואי חשבון

**נספח א' – נספח המפרט הטכני למערכות הסולאריות ותכולת העבודה  
מפרט טכני למערכות סולאריות ע"ג גגות המפורטים בנספחי המכרז**

הפנלים והממירים אשר יותקנו על ידי המציע הזוכה בכל אתר יהיו לפי הפירוט שבטבלה להלן בהתאם לאתר הנקוב בצידה:

שם הגג	גודל מערכת	סוג פנל	דגם הפנל W440	סוג ממיר	קונסטרוקציה	זווית התקנה	ניטור	אחריות יצרן	אחריות יצרן
	KW-DC		LR4-72HPH	Kw AC		נספח תכנון		פנלים	ממירים
קאנטרי בטון	140	קריסטל	Longi - 440W	sun grow 50	הגבהה אלומיניום +	12-15*	מובנה	10	20
קאנטרי נייד	100	תין פילם	cigs	solar edge	ללא (יריעות)	שטוח	מובנה	12	20
המרכז לגיל הרך	65	קריסטל	Longi	sun grow 50	הגבהה (במידת הצורך)	12-15*	מובנה	10	20
גנים שוהם+טופז+יהלום	90	קריסטל	Longi	sun grow 50	הגבהה (במידת הצורך)	12-15*	מובנה או מתקן חיצוני	10	20
בי"ס שוהם	110	קריסטל	Longi	sun grow 50	הגבהה (במידת הצורך)	12-15*	מובנה או מתקן חיצוני	10	20
גנים שנהב+תמר	30	קריסטל	Longi	SMA-25	הגבהה (במידת הצורך)	12-15*	מובנה או מתקן חיצוני	10	20
גנים רונה רמון + תמר אריאל	30	קריסטל	Longi	SMA-25	הגבהה (במידת הצורך)	12-15*	מובנה או מתקן חיצוני	10	20
גנים כפיר	30	קריסטל	Longi	SMA-25	הגבהה (במידת הצורך)	12-15*	מובנה או מתקן חיצוני	10	20
גנים לאה גולדברג	60	קריסטל	Longi	sun grow 50	הגבהה (במידת הצורך)	12-15*	מובנה או מתקן חיצוני	10	20
מרכז מורשת	50	תין/קריסטל	cigs	solar edge	ללא (יריעות)	שטוח	מובנה	12	20
בריכת עפולה עלית	40	קריסטל	Longi	SMA-35	הגבהה (במידת הצורך)	12-15*	מובנה או מתקן חיצוני	10	20
איצטדיון	92	קריסטל	Longi	sun grow 50	הגבהה (במידת הצורך)	12-15*	מובנה או מתקן חיצוני	10	20
גנים חושן א+ב	30	קריסטל	Longi	SMA-25	הגבהה (במידת הצורך)	12-15*	מובנה או מתקן חיצוני	10	20
גנים אופק א+ב	30	קריסטל	Longi	SMA-25	הגבהה (במידת הצורך)	12-15*	מובנה או מתקן חיצוני	10	20
אשכול דתי+רימון+איילים	60	קריסטל	Longi	sun grow 50	הגבהה (במידת הצורך)	12-15*	מובנה	10	20
גנים דולב	60	קריסטל	Longi	sun	אלומיניום +	12-15*	מובנה	10	20

				הגבהה (במידת הצורך)	grow 50				+שקמה+שקד
20	10	מובנה	12-15*	אלומיניום + הגבהה (במידת הצורך)	sun grow 50	Longi	קריסטל	160	בי"ס יהלום
20	10	מובנה	12-15*	אלומיניום + הגבהה (במידת הצורך)	sun grow 50	Longi	קריסטל	150	ברוש + משחקה
20	10	מובנה	שטוח	עמודי ברזל+ אלומיניום.	sun grow 50	Longi	קריסטל	365	שוק חדש

מצי"ב בקבצים נפרדים מפרטי המוצרים (1-4) האמורים בטבלה לעיל שהינם מחייבים במסגרת מכרז זה ויראו בהם כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז המחייבים.

## עבודות המהוות חלק מהקמת המערכות הסולאריות

### 1. הקבלן ימציא את המפורט להלן:

- 1.1. הקבלן יציג תכנון ראשוני בסימולציית PVSYST ראשונית תוך הקפדה על רמת גימור גבוהה שתובא לאישור החברה טרם תחילת ביצוע עבודות ההקמה בפועל. הקבלן יגיש תכנון סופי לכל גג בנפרד לאחר קבלת אישור החברה בכתב לרבות סימולציית PVSYST.
- 1.2. התחייבויות מצד החברה המספקת את הציוד.
- 1.3. מילוי והגשה של כל טופס נוסף/אחר המבוקש ע"י חח"י במסגרת הליך הרישום לאסדרה.
2. ביצוע עבודות חשמל בלוחות החשמל של מבנים עליהם מתוכננת הקמת מתקנים נשוא מכרז זה כולל בכל מקרה בו נדרשת הגדלת חיבור ו/או תוספת מונה כמפורט כדי לעמוד בדרישות גודל המערכת כפי שהן מפורטות לעיל ובמסמך זה. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לביצוע עבודות בהתאם לכל דין מחייב ולכל הוראת בטיחות רלוונטית, כל עבודות החשמל במסגרת הפרויקט יבוצעו אך ורק באישור ולאחר קבלת הדרכה מתאימה מהמפקח/ממונה בטיחות או כל גורם אחר מטעם המזמינה.
3. העתקה או הזזה של מזגנים ו/או מתקנים אחרים המהווים הפרעה להתקנת המערכות הסולאריות. כל הזזה של מערכת כלשהי תתואם מראש עם נציג החברה ו/או נציג המועצה.
4. תכנון, רכש והקמת המערכות הסולאריות בהתאם למפרט הטכני המצורף למכרז. המציע יהיה חייב לוודא כי איטום הגגות לא נפגע וככל שתתרחש פגיעה באיטום לבצע תיקון של האיטום לשביעות רצון החברה/המזמינה.
5. הזמנת חיבור מחברת החשמל, ליווי ביצוע החיבור + ביקורות של חברת החשמל. קבלת אישור חיבור מרשות החשמל.
6. בדיקות המערכת בליווי גורם מטעם החברה לאחר סיום התקנת כל מערכת.
7. אחריות לציוד עיקרי לממירים (מהפכים) ואחריות יצרן לפנלים למשך תקופה שלא תפחת מתקופות האחריות הנקובות בטבלה המצורפת למפרט הטכני לעיל. אחריות על כלל העבודה ושאר מרכיבי המערכות - 60 חודשים.
8. ניטור שוטף כמפורט במפרט הטכני.
9. תפוקת מערכת במצב פיק שלא תפחת מ – 95% מיחס הביצועים התיאורטי שהוצג באמצעות תוכנת הסימולציה PVSYST (בהתחשב בירידת נצילות לאורך השנים).
10. תפעול ותחזוקה למשך 60 חודשים מיום מסירת העבודות. במסגרת אחריות ותחזוקה על ידי הקבלן, יבצע הקבלן, בין היתר, את הפעולות שלהלן:
  - 10.1. הקבלן ידאג ויוודא את תקינות המערכת ושלמותה באופן שהמערכת תעמוד בדרישה הקבועה בסעיף 9 לעיל.
  - 10.2. הקבלן יקיים לכל הפחות שני ביקורים שנתיים בכל מתקן (תוך שהוא מאפשר לנציגי החברה להשתתף בביקור). במסגרת ביקור זה יבוצע חיזוק של הברגים במערכת (כולל חוטי וחיבורי חשמל).
  - 10.3. הקבלן יבצע 4 שטיפות שנתיות של כל מתקן (לכל הפחות).

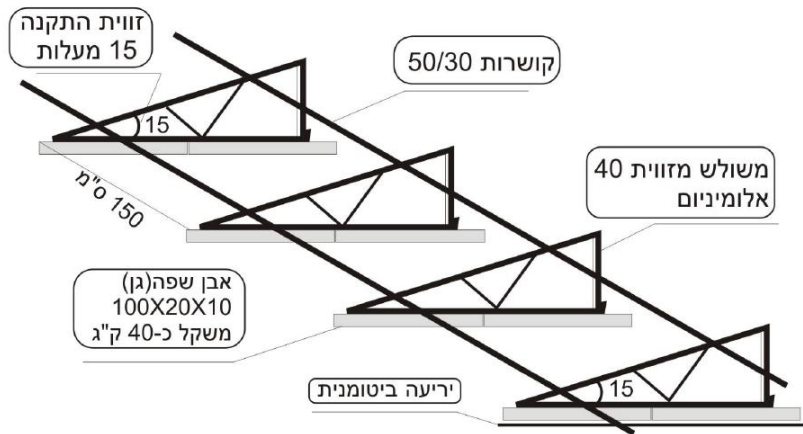
11. התמחור הניתן על ידי המציעים בהצעתם יכלול את כל העבודות האמורות במכרז על נספחיו וכל עבודה נוספת שתידרש לצורך התקנת מתקן נשוא מכרז זה לשביעות רצונה של המזמינה לקוויט מותקן DC.

## **12. הוראות לעניין קונסטרוקציה, מערכת נושאת, סולמות ומדרכים**

- 12.1 עמידה בתקנים ת"י 412, ת"י 141, ת"י 109 ובכל הוראות הבטיחות הקבועות בדין.
- 12.2 באחריות הקבלן לקבל, לפני תחילת העבודות באתר, חוות דעת קונסטרוקטור למוכנות המבנה והגג להתקנת מערכת. הקבלן יפעל בהתאם להוראות הקונסטרוקטור.
- 12.3 התכנון המפורט של כל רכיבי ופרטי הקונסטרוקציה יהיה חתום על ידי קונסטרוקטור.
- 12.4 באחריות הקבלן לקבל, עם סיום התקנת המערכת, חוות דעת קונסטרוקטור סופית לתקינות ההתקנה.
- 12.5 שבוצעה, ובכלל זה למערכת האחיזה, לסולמות, לבמות וקירות וכלובי ממירים, למבנה ולגג.
- 12.6 כלל רכיבי המערכת (ברגים, תפסים, מחברים, אומגות וכיו"ב) יהיו מאלומיניום או נירוסטה.
- 12.7 תכנון, ההתקנה ורכיבי הקונסטרוקציה יותאמו לאורך חיים של 25 שנים לפחות, בדגש על מניעת קורוזיה במתקנים, בבסיסים, במחברים וכו'.
- 12.8 חיבור סוגי מתכות שונים יהיה מבודד למניעת קורוזיה.
- 12.9 כל נקודת מגע בין הקונסטרוקציה לגג תופרד באמצעות יריעת " EPDM " בעובי 3 מ"מ לפחות במקרה של גג בטון, תהיה הפרדה של יריעה ביטומנית בין בסיסי הבטון לגג.
- 12.10 מפרט חיבור הקונסטרוקציה לגג יהיה כזה שלא יאפשר חדירת מים דרך החיבור ושישמור על איטום הגג.
- 12.11 הקונסטרוקציה תחובר לשלד המבנה של הגג בחיבור ישיר ובאופן שלא יאפשר חדירה של מים, ולא תחובר לכיסוי הגג. כל פגיעה באיטום הגג תתוקן באופן מיידי ובעדיפות עליונה על ידי הקבלן, הקונסטרוקציה והפאנלים לא יחסמו כל גישה חופשית וסבירה לתעלות ניקוז, מזחלות ו/או מרזבים של מי גשמים כדי לאפשר נקיון ותחזוקה שוטפים של אותן תעלות/מזחלות.
- 12.12 הממירים יותקנו על גבי קונסטרוקציית ברזל מגולוון (קיר ממירים ו/או כלובים סגורים) בהתייחס לתכנית החשמל, לאופי האתר, להוראות היצרן ובהתאם לדרישות מבטחי הקבלן.
- 12.13 תכנון הקונסטרוקציה והתקנתה יאפשרו מילוי של כל דרישות מיגון הפאנלים, ע"פ הוראות היצרן ובהתאם לדרישות מבטחי הקבלן.
- 12.14 הקונסטרוקציה תתוכנן כך שהליך פירוקם והחלפתם והתקנתם מחדש (במקרה של תקלה ו/או של תיקון איטום הגג) יהיה פשוט ונוח.
- 12.15 הקבלן יעניק למזמינה אחריות לאיכות איטום הגג למשך שנתיים לפחות ממועד התקנת המערכת.
- 12.16 הקבלן לא יבצע על הגג עבודות ריתוך ו/או חיתוך ו/או השחזה ו/או כל פעולה אחרת שעלולה לפגוע בגג או להסב לו נזק כלשהו.
- 12.17 באחריות הקבלן לכסות בצבע עשיר אבץ חלקים בקונסטרוקציית הברזל (ככל שישנה) שגלוונם נפגם ו/או שנצפתה בהם קורוזיה. יש לשים דגש לשם כך על מקומות בהם בוצעו עבודות ריתוך ו/או חיתוך ו/או השחזה בקונסטרוקציה.
- 12.18 סולמות עליה לגג יהיו עשויים מברזל מגולוון, ובעלי חופה המאפשרת נעילה.
- 12.19 מדרכים קבועים יהיו מאלומיניום. מדרכים זמניים (לתקופת ההקמה) יותקנו ככל שנדרש.

# עפולה

קונסטרוקציה אלומיניום על אבני שפה



יוסי גמליאל - יועץ אנרגיה (משרד התעשייה)

### 13. ניטור, בקרה ותקשורת:

#### יש להתקין מערכת לאיסוף הנתונים הבאים:

- 13.1 זרמים ומתח DC
- 13.2 זרמים ומתחים AC
- 13.3 פירוט רגעים, ממצעים, חד-פאזיים וערכי שיא.
- 13.4 הספקים: פירוט רגעיים, לפי ממיר ולכלל המערכת.
- 13.5 מקדם הספק.  $\cos \phi$
- 13.6 המערכת תדגום ותאסוף את הנתונים הנ"ל בתדירות רבע שעתית לפחות, וללא הפסקה.
- 13.7 למערכת יהיה גיבוי סוללה למקרה של נפילת AC על הסוללה 4 לאפשר:
  - 13.7.1 אגירת נתונים מהמערכת למשך 48 שעות לפחות מנפילת AC
  - 13.7.2 תקשורת חיצונית עם אוגר הנתונים למשך 180 דקות לפחות מנפילת AC
- 13.8 על המערכת לאפשר צפייה און ליין בנתונים הנאספים, וכן בנתונים שנאספו ארכיון.
- 13.9 על המערכת לאפשר הפקה של דוחות רגעיים, יומיים, שנתיים.
- 13.10 על המערכת לאפשר מתן ושליחת התראות בהודעת טקסט SMS.
- 13.11 במידת הצורך על הקבלן לספק מודם סולרי או חיבור למערכת תקשורת אחרת כדי לאפשר תקשורת מקוונת עם הממיר ו/או מערכת הדיווח (במקרה של מודם סולרי המזמינה תדאג לספק את כרטיס הסימ על חשבונה), עלות המודם התקנתו והפעלתו חלה על הקבלן בלבד.

#### מקדם הספק ומקדם ייצור:

- 13.12 ככל שיידרש ע"י חח"י ו/או המחלק, באחריות הקבלן לספק יכולת שליטה ובקרה על מקדם ההספק  $\cos \phi$  ועל מקדם הייצור, ולפתור את כל הבעיות הנוצרות או העלולות להיווצר ברשת החשמל כתוצאה מחיבור המערכת, לרבות ביחס להרמוניות, תהודה ותנודות מתח החורגים מאמות המידה ומהתקינה הישראלית הרלוונטיות.



## מצורף כחוברת (קובץ) נפרדת

נספח ג'1 – רשימת מוסדות ופירוט מספר המתקנים המוצעים

שם הגג	גודל מערכת	סוג פנל	דגם הפנל W440	סוג ממיר	קונסטרוקציה	זווית התקנה	ניטור	אחריות יצרן	אחריות יצרן	קבוצה
	KW-DC		LR4-72HPH	Kw AC		נספח תכנון		פנלים	ממירים	
קאנטרי בטון	140	קריסטל	Longi - 440W	sun grow 50	אלומיניום + הגבהה	12-15*	מובנה	10	20	A
קאנטרי נייד	100	תין פילם	cigs	solar edge	ללא	שטוח	מובנה	12	20	B
המרכז לגיל הרך	65	קריסטל	Longi	sun grow 50			מובנה	10	20	A
אצטדיון	92	קריסטל	Longi	sun grow 50					20	A
בי"ס יהלום	160	קריסטל	Longi	sun grow 50			מובנה	10	20	A
ברוש + משחקה	150	קריסטל	Longi	sun grow 50			מובנה	10	20	A

נספח ג'2 – רשימת מוסדות ופירוט מספר המתקנים המוצעים (יימסר לרוכשי החוברת במעמד מפגש קבלנים ולרוכשים לאחר מכן).

שם הגג	גודל מערכת	סוג פנל	דגם הפנל W440	סוג ממיר	קונסטרוקציה	זוית התקנה	ניטור	אחריות יצרן	אחריות יצרן	קבוצה
	KW-DC		LR4-72HPH	Kw AC		נספח תכנון		ממירים	פנלים	
גנים שוהם+טופז+יהלום	90	קריסטל	Longi	sun grow 50				10	20	A
בי"ס שוהם	110	קריסטל	Longi	sun grow 50						A
גנים שנהב+תמר	30	קריסטל	Longi	SMA-25				10	20	A
גנים רונה רמון + תמר אריאל	30	קריסטל	Longi	SMA-25				10	20	A
גנים כפיר	30	קריסטל	Longi	SMA-25				10	20	A
גנים לאה גולדברג	60	קריסטל	Longi	sun grow 50				10	20	A
מרכז מורשת	50	קריסטל תין/	cigs	solar edge	ללא	שטוח	מובנה	12	20	A
בריכת עפולה עילית	40	קריסטל	Longi	SMA-35					20	A
גנים חושן א+ב	30	קריסטל	Longi	SMA-25					20	A
גנים אופק א+ב	30	קריסטל	Longi	SMA-25					20	A
אשכול דתי+רימון+איילים	60	קריסטל	Longi	sun grow 50			מובנה	10	20	A
גנים דולב +שקמה+שקד	60	קריסטל	Longi	sun grow 50			מובנה	10	20	A
שוק חדש	365	קריסטל	Longi	sun grow 50	עמודי ברזל+ אלומיניום	שטוח	מובנה	10	20	C



## נספח ה' – אופן הערכת ההצעות ובחירת הזוכה

### בדיקת והערכת ההצעות ובחירת המציע/ים הזוכה/ים תיעשה כדלקמן:

**שלב א'** בדיקה זהות המציע ועמידתו בתנאי המכרז, בשלב זה יבדקו המסמכים שהוגשו על ידי כל מציע על מנת לוודא שההצעה עומדת בדרישות הסף שנקבעו לצורך השתתפות במכרז, וכן שהינה כוללת את כל המסמכים והאישורים שהמציע נדרש לצרף להצעתו. המזמין זכאי אך לא מחויב לבקש הבהרות והשלמות ככל שיידרשו לו.

**שלב ב'** פתיחת מעטפות ההצעה ובדיקת הסכום המוצע על ידי המציע בעבור כל קילו וואט DC מותקן (כולל כל העבודות והציודים הנדרשים כמפורט במכרז) לכל אחת מקבוצות האתרים המפורטות בנספחים ג'1 ו ג'2 (קבוצות האתרים מצוינות בעמודה השמאלית של הנספחים האמורים, חלוקה לשלוש קבוצות – A, B, C). הצעות שלא נפסלו בשלב א' דלעיל, יעברו לשלב ב' ובו ייבדק גובה הצעת המחיר בש"ח לקילו וואט מותקן DC שיהא רלוונטי ונכון עבור כל התקנה שתוזמן על ידי המזמינה (ו/או עיריית עפולה) בפועל באחד מהאתרים המפורטים במסמכי המכרז ובחלוקה לאתרים לפי קבוצת האתרים (קבוצת מחיר) או במיקום אחר בהתאם למסמכי והוראות המכרז (מבלי שהמזמינה מחויבת בהקמה בפועל של מערכות נשוא מכרז זה על כל האתרים המפורטים במסמכי המכרז).

המחיר יכלול שירותי תפעול ותחזוקה כאמור וכמפורט במסמכי המכרז למשך 60 חודשים.

### עלות ההצעה המשוקללת תחושב כדלקמן:

עלות ההצעה וההשוואה בין ההצעות השונות תבוצע על בסיס המחיר המשוקלל של הצעת המציע להתקנה ואחזקה של כל קילו וואט מותקן DC הכולל את כל הרכיבים והעבודות המפורטים במכרז (לרבות הכנת השטח, התקנת מערכות ניטור תפוקות, תחזוקה ואחריות ויתר דרישות המכרז על נספחיו ומסמכיו) שיחושב בהתאם למפתח שלהלן:

**קבוצה A – 70%**

**קבוצה B – 5%**

**קבוצה C – 25%**

דוגמה (בלבד): הצעת מחיר הכוללת את המחירים שלהלן:

בגין כל קילו וואט מותקן DC בקבוצה A – 1000 ₪

בגין כל קילו וואט מותקן DC בקבוצה B – 2000 ₪

בגין כל קילו וואט מותקן DC בקבוצה A – 3000 ₪ במקרה כאמור, יהא המחיר המשוקלל 1,550 ₪.



## נספח ו' – כתב ערבות מכרז (ערבות הצעה)

יוגש על ידי המשתתף במכרז  
יחד עם הצעתו

לכבוד  
החברה הכלכלית לפיתוח עפולה בע"מ

א.ג.ג.,

### הנדון: כתב ערבות בנקאית

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ.ע.מ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 75,000 ₪ (שבעים וחמישה אלף ₪) (להלן: "סכום הערבות") וזאת בקשר עם השתתפותם במכרז מס 10/2020 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, הפעלה, מסירה ותחזוקה של מתקנים לייצור חשמל בטכנולוגיית PV (פוטו - וולטאי) למכירה לחח"י, להבטחת מילוי תנאי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה למדד מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם. "המדד" – משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה כשמדד הבסיס יהיה המדד האחרון הידוע ביום הגשת ההצעות למכרז - 8.11.2020.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל. כל דרישה על פי ערבות זו יכול ותעשה על ידי כל אחד מהמוטבים על פיה והתשלום על פיה בין אם לכולם ובין אם לאחד מהם יחשב כתשלום כדין ועל פי ערבות זו.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 8.2.2021 ועד בכלל.  
לאחר מועד זה תבטל ערבות זו מאליה אלא אם הוארכה לבקשתכם.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

תאריך: \_\_\_\_\_

בנק: \_\_\_\_\_